

SCCV MARE NOSTRUM

Associés

Sté M&L CONSEILS

Sté D'ARSONVAL

M. GALIBERT Lionel

Mme SAVARIAUD Julie
Gérante
Epouse de Me CRETIN
Avocat de l'AFUA

HOLDING SYNERGEO

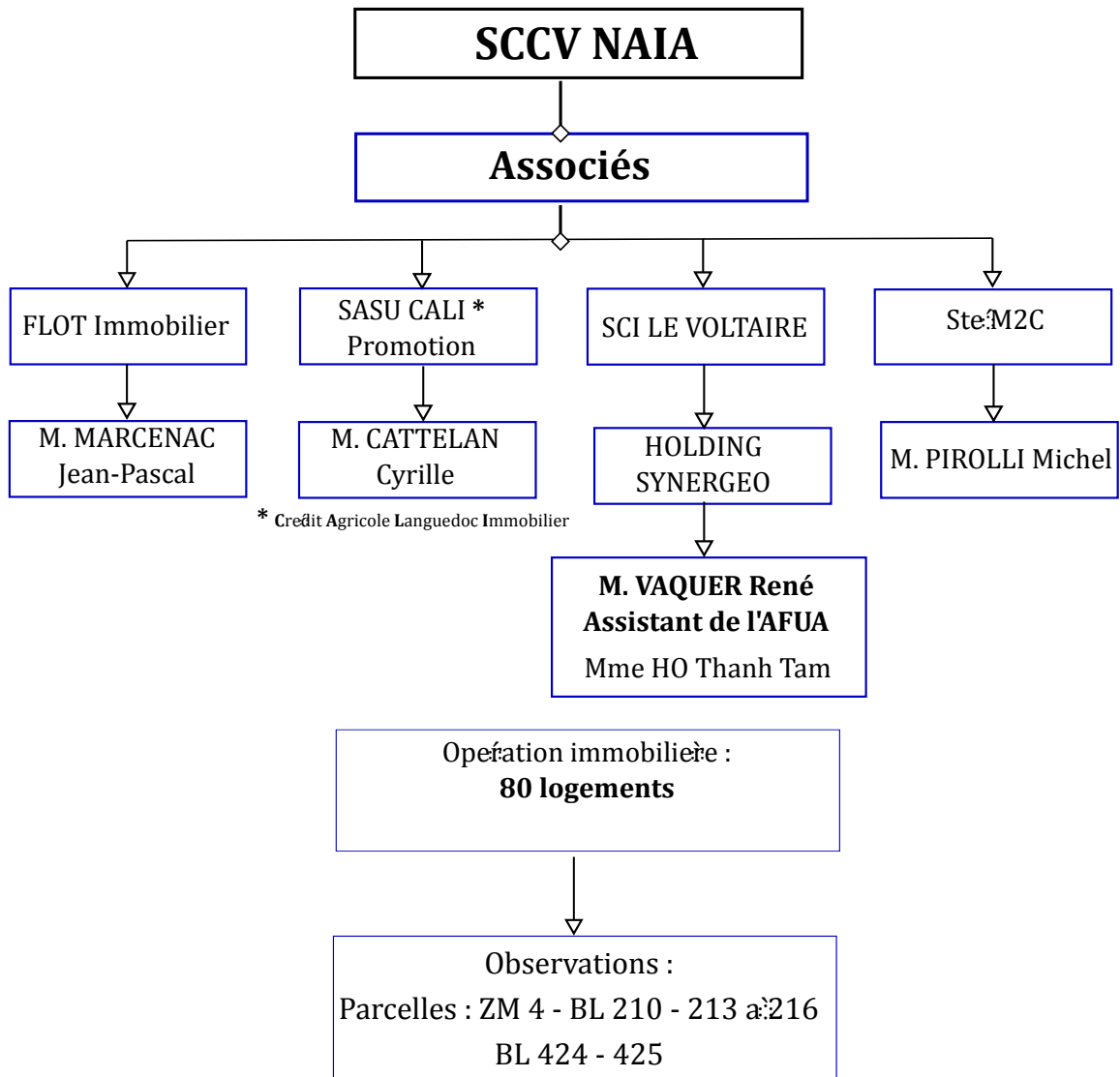
M. VAQUER René
Assistant de l'AFUA

HOLDING A.G.
Investissement

Mme JEANNIN Christèle
Commerciale de l'AFUA

Opération immobilière
16 logements

Observations :
Parcelles BK 226 et 227p



SCCV SLV

Associés

Sarl LE VOLTAIRE

SCI VALAUR

Sarl SEDIF

HOLDING SYNERGEO

Mme HO Thanh Tam

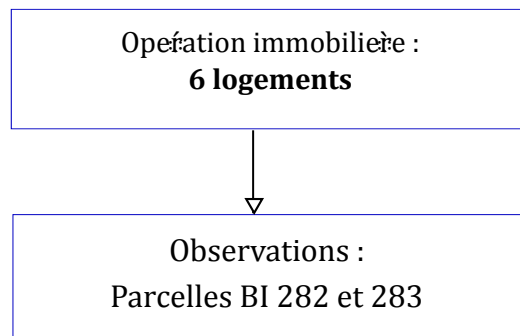
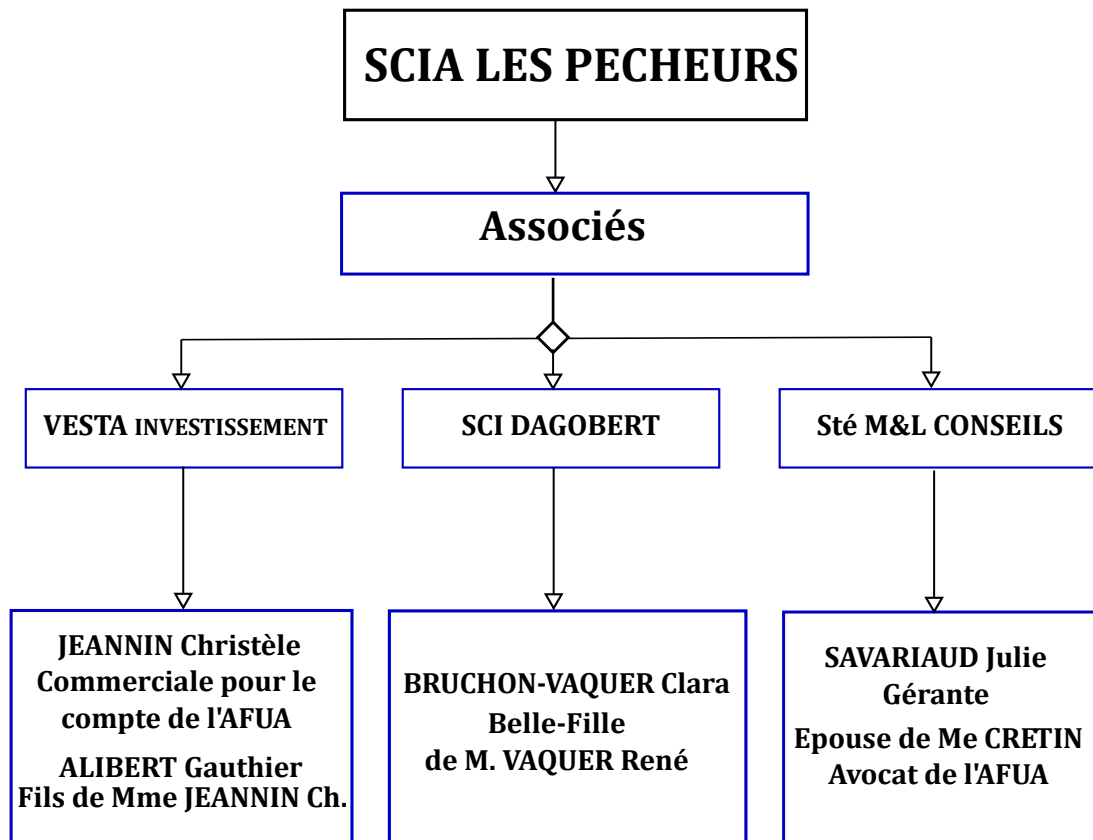
M. VAQUER René
Assistant de l'AFUA
Mme VAQUER Laurie
Fille de
M. VAQUER René

M. PORTES Fabien

M. VAQUER René

Opération immobilière :
44 logements
Park Plage : 32 logements
O'MARINA : 12 logements

Observations :
Parcelles ZP 62 et 34p
ZP 35 a:389 et 74p
Parcelle ZP 62 expropriée à un
adhérent de l'association



SCI DAGOBERT

Associés

M. VAQUER René
Assistant AFUA

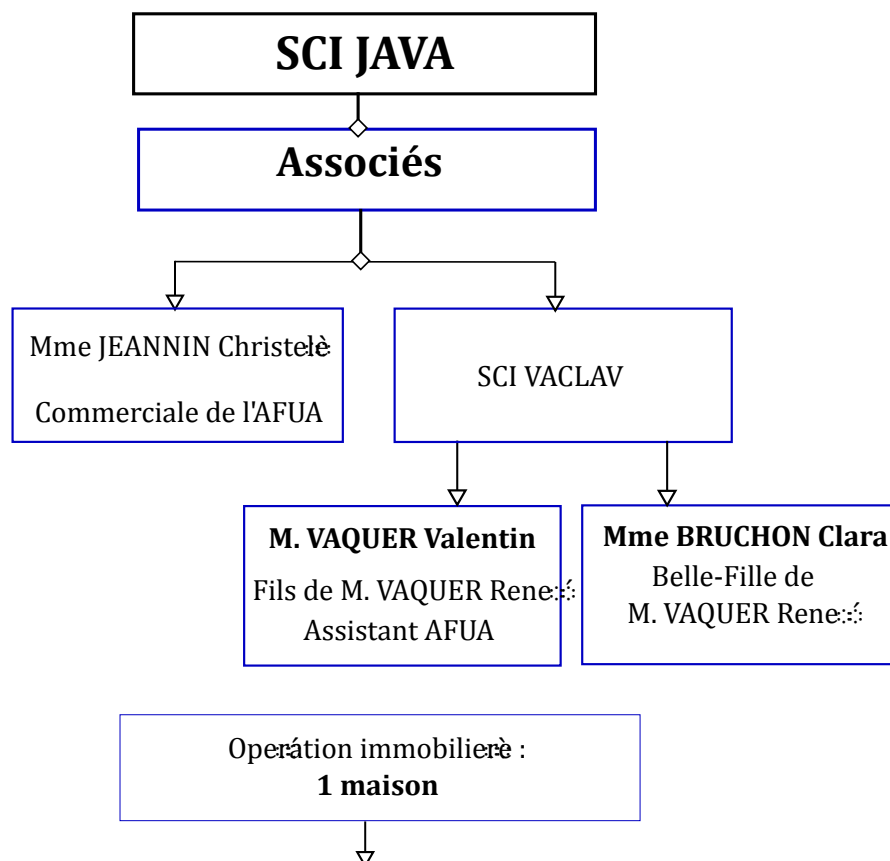
M. VAQUER Valentin
Fils de M. VAQUER René

Mme VAQUER Laurie
Fille de M. VAQUER René

Mme BRUCHON Clara
Belle-Fille de
M. VAQUER René

Opération immobilière :
4 logements

Observations :
Lot 6h
Parcelle BK 445



Observations : Parcelle BH 31

Parcelle incluse dans l'enquête parcellaire pour expropriation et acquise par l'AFUA (Voir PV du conseil des syndics) *, puis a fait l'objet de deux permis de construire pour la construction pour accueillir le bureau de l'AFUA et un local de vente des terrains de l'AFUA. En définitive l'AFUA ne l'a occupé qu'en juillet 2022 puis une partie du local a été occupée par une agence immobilière sous franchise Arthurimmo, gérée par les enfants de M. VAQUER via la SCI CLAVA et ouverture d'une conciergerie gérée par ... les enfants de M. VAQUER en 2023. La SCI JAVA a loué possiblement des bureaux à l'AFUA. L'expropriation a été transformée en vente de ce terrain à l'AFUA. La maison pouvait être restaurée, mais elle a été rasée et le terrain ne pouvait plus faire l'objet d'une nouvelle construction (Voir rapport du commissaire enquêteur) ** Le permis de construire accordé à la SCI JAVA, créé le 20-9-2017, ne fait pas mention d'une nouvelle construction, mais de **travaux sur construction existante, c'est une construction neuve qui a été réalisée bizarrement**. La clôture de l'AFUA était programmée en fin d'année 2023. Tout ceci aurait pu passer inaperçu, mais les dettes financières de l'AFUA ont contrarié le projet. *(PV du conseil des syndics du 15-09-2017 Point N°3) ** (Page 36 du rapport du commissaire enquêteur).

SCI LA CALADE

Associés

Frédéric LACAS

Fabien LACAS

Anne LACAS

Lucile LACAS

Opération immobilière
5 locaux commerciaux :
1 Cabinet de Kinésithérapie
1 Cabinet d'Orthophoniste
1 vétérinaire
1 opticien
1 podologue

Observations :

Parcelle ZO 69 constituée à la suite d'une expropriation (membre de notre association), de remembrement et d'acquisition de parcelles par l'AFUA
Cette parcelle avait été convoitée par la SCI HELIOX (dépot de permis de construire), puis a été acquise par la SCI LA CALADE

